

HIRDETMÉNY
a nyilvános elektronikus licitjárásról

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyfordulós és
nyilvános elektronikus licitjárás

útján ismételt alábbi változatlan feltételekkel értékesíti a Szolnok, Odú utca menti 21049 hrsz-ú ingatlanból kialakult 21048/5 hrsz-ú ingatlant:

Licitjárás adatai:

Licitjárás helye: elektronikus licitjárás -www.szoler.hu

Licitjárás kezdete: 2024. július 1. 8.00. óra

Licitjárás vége: 2024. július 29. 9.00. óra

Induló licit (minimálár): **bruttó 1.400.000.- Ft, azaz bruttó egymillió-négyszázezer forint**

Licitlépcső: **bruttó 100.000.- Ft, azaz bruttó egyszázezer forint**

Ajánlati biztosíték összege: **bruttó 500.000.- Ft, azaz bruttó ötszázezer forint**

Ajánlati biztosíték megfizetésének módja, határideje: elektronikus licitjárás regisztráció szerint

Licit menete: A licitáló az ajánlatát a licitjárás kezdete időpontjától adhatja le, annak licitjárás vége időpontjáig. Ha bármely licitáló a záró határidő előtti 5 percen újabb ajánlatot ad, akkor a licitjárás további *5 perces időtartammal meghosszabbodik*. A licitjárás vége időpontját követően újabb ajánlat leadására nincs mód, a licitjárás lezártnak tekintendő.

Nyertes ajánlattevő:

- eredményes licitjárás során a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó licitáló

Elektronikus licitjárásra kerülő Ingatlan:

Szolnok, Odú utca 21048/5 hrsz-ú

„kivett beépítetlen terület” megnevezésű,

700 m² nagyságú hétvégi házas üdülő ingatlan

Ingatlan megtekintésének időpontja:

igény szerint egyeztetés alapján a 56/503-810 telefonszámon

Ingatlanra vonatkozó információk: az Információs lapban foglaltak szerint

Beépítési előírás: az Információs lapban foglaltak szerint

Adásvételi szerződés tervezete: az Információs lapban foglaltak szerint

Szerződés megkötésének határideje: nyertes, a legmagasabb összegű vételi ajánlatot adó (nyertes) ajánlattevővel az **elektronikus licitjárás eredményhirdetését 15 napon belül**

Szerződés hatályba lépésének ideje: az *elővásárlási jog jogosultja* lemondó nyilatkozatáról a nyertes ajánlattevő tudomás szerzésének napja

Nyilvános elektronikus licitjárás leütési díja: SZOLER felhasználási szabályzata szerint a nyertes nettó vételár szerint (a nyertes vételáron felül)

Földhivatali tulajdonjog bejegyzéshez szükséges intézkedések: Az intézkedéseket az elektronikus licitjárás nyertesének közreműködésével a licitjárást meghirdető Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi.

Licitjárás lebonyolítója: NHSZ Zounok Zrt. - Szolnoki Értékesítési Rendszer – SZOLER Működtető

elérhetőség: www.szoler.hu